

**Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2009 йил 8 апрелдаги 102-сонли “Давлат мулкани ижарага бериш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарори ижросини таъминлаш ҳақида Самарқанд вилоят ҳокимининг 2013 йил 26 декабрдаги № 282-Қ-сонли қарори қабул қилинди.**

Давлат Мулкани ижарага беришни янада тартибга солиш юзасидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2009 йил 8 апрелдаги “Давлат мулкани ижарага бериш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги 102-сонли қарори ва Вазирлар Маҳкамасининг 2011 йил 30 ноябрдаги 315-сонли қарорлари ижросини жадаллаштириш мақсадида Ўзбекистон Республикаси Иқтисодиёт вазирлигининг 2013 йил 27 ноябрдаги 53-сонли, Молия вазирлигининг 2013 йил 27 ноябрдаги БЮ/03-04-06/127-сонли, Хусусийлаштириш, монополиядан чиқариш ва ракобатни ривожлантириш давлат қўмитасининг 2013 йил 27 ноябрдаги 01/14-645-сонли келишув хатлари ҳамда Хусусийлаштириш, монополиядан чиқариш ва ракобатни ривожлантириш давлат қўмитасининг 2013 йил 19 декабрдаги 04/14-1444-сонли хатини инобатга олиб

**ҚАРОР ҚИЛАМАН:**

1. 2014 йил учун Давлат мулки бўлган бино ва иншоотлардан фойдаланганлик учун тўланадиган ижара ҳақининг энг кам миқдордаги ставкалари 1-иловага мувофиқ;

бино ва иншоотлар бўйича ижара тўловини (ижара тўловининг таянч ставкаси) ҳисоблаб чиқиш тартиби ва ҳисоблаб чиқиш учун қўлланадиган коэффициентлар 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2009 йил 8 апрелдаги 102-сонли “Давлат мулкани ижарага бериш тартибини такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ҳамда 2011 йил 30 ноябрдаги 315-сонли қарорларига мувофиқ “Самарқанд вилояти давлат мулкани ижарага бериш маркази” давлат унитар корхонасининг транзит ҳисоб рақамига тушадиган ижара тўлови маблағларининг 50 фоизи маҳаллий бюджет даромадига, 40 фоизи давлат мулкани балансда сақловчи корхоналар, ташкилотлар ва муассасаларга ҳамда 10 фоизи “Самарқанд вилояти давлат мулкани ижарага бериш маркази” давлат унитар корхонаси ихтиёрига йўналтирилиши белгилаб қўйилсин.

3. Самарқанд вилояти давлат мулкани ижарага бериш маркази” давлат унитар корхонаси (Б.Пайшанов) бир ой муддатда давлат мулкани ижарага бериш юзасидан давлат мулкани балансда сақловчи корхоналар, ташкилотлар ва муассасалар билан илгари тузилган шартномаларни хатловдан ўтказиш, уларни ҳисобга қўйиш ва шартномаларни белгиланган тартибда қайта расмийлаштиришни таъминласин.

4. Белгилаб қўйилсинки, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2011 йил 30 ноябрдаги 315-сонли қарорига асосан давлат мулкани ижара шартномасини тузмасдан ижарага бериш, ижара шартномасида ижарага берилган мулкнинг параметрлари ва сони атайлаб нотўғри қайд этилганлиги, бунинг натижасида ижара тўловининг яширилишига олиб келганлиги ҳолати аниқланган тақдирда, фойдаланганлик даври учун ижара тўловини икки баравари миқдорда балансда сақловчидан ундирилади ва қуйидагича тақсимланади, 50 фоиз маҳаллий бюджетга, 0 фоизи марказнинг ихтиёрида қолади.

Балансида сақловчи корхоналар, ташкилотлар ва муассасалар раҳбарлари фойдаланилмаётган давлат мулки тўғрисидаги маълумотларни “Самарқанд вилояти давлат мулкани ижарага бериш маркази” давлат унитар корхонасига ўз вақтида, тўлиқ ва ишончли берилиши учун шахсан жавобгардирлар.

5. Мазкур қарор қабул қилиниши муносабати билан вилоят ҳокимининг 2012 йил 20 декабрдаги 263-Қ-сонли қарори ўз кучини йўқотган деб ҳисоблансин.

6. Ушбу қарор ижросини назорат қилиш вилоят ҳокимининг ўринбосари О.Очилов зиммасига юклатилсин.

Самарқанд вилоят ҳокимининг  
2013 йил "26" декабрдаги  
282-К сонли қарорига  
1-илова

2014 йил учун Давлат мулки бўлган бино ва иншоотлардан фойдаланганлик учун тўланадиган  
ижара ҳақининг энг кам миқдордаги ставкалари

(бир йилга умумий фойдаланиш майдонининг 1 кв. м учун)

Т/р	Тармоқ коди	Ижарачиларнинг фаолият тури	1кв.м учун йиллик энг кам ставка (сўм)
		<b>Саноат</b>	
1	11 200	Иссиклик манбаи	2800
2	13 100	Кимё саноати	2800
3	13 300	Нефт-кимё саноати	2800
4	14 100	Машинасозлик (Асбобсозликсиз)	2800
5	14 200	Дастгоҳсозлик ва асбобсозлик саноати	2800
6	14 300	Асбобсозлик	2800
7	14 400	Трактор ва қишлоқ хўжалик машинасозлиги	2250
8	14 500	Қурилиш, йўл ва коммунал машинасозлик	2250
9	14 600	Енгил ва озиқ-овқат саноати машинасозлиги ҳамда маиший приборлар ишлаб чиқариш	2250
10	14710	Санитар-техник ва газ ускуналари ҳамда буюмлари ишлаб чиқариш	2800
11	14 800	Металл конструкция ва буюмлар саноати	2800
12	14 900	Машина ва ускуналарни таъмирлаш	2800
13	14 780	Машинасозликнинг бошқа тармоқлари	2800
		<b>Ўрмон, ёғочни қайта ишлаш ва целлюлоза-қоғоз саноати</b>	
14	15 100	Ёғочни тайёрлаш саноати	2800
15	15 200	Ёғочни қайта ишлаш саноати	2800
16	15 300	Целлюлоза-қоғоз саноати	2800
17	16 100	Қурилиш материаллари саноати	2800
		<b>Енгил саноат</b>	
18	17 100	Тўқимачилик саноати	2800
19	17 200	Тикувчилик саноати	2800

20	17 300	Чарм, муйна ва пойафзал саноати	2800
21	17900	Енгил саноатнинг бошқа соҳалари	2800
		<b>Озиқ-овқат саноати</b>	
22	18100	Озиқ-овқат саноати (балиқ, гўшт, ёғ-пишлоқ ва сут саноатидан ташқари)	2800
23	18200	Гўшт ва сут саноати	2800
24	18300	Балиқчилик саноати	2800
25	19210	Ун, ёғ ишлаб чиқариш саноати.	2800
26	19220	Комбикорм (аралаш озуқа) ишлаб чиқариш	2250
27	19700	Озиқ-овқат саноатининг бошқа тармоқлари	2800
		<b>Саноатнинг бошқа соҳалари</b>	
28	19300	Табобат саноати	2800
29	19400	Нашриёт саноати	7850
30	19740	Кийим-кечак ва газламадан тайёрланган бошқа буюмларни кимёвий тозалаш, бўяш, ювиш ва уларга ишлов бериш	3350
31	19900	Саноат хужалигини бошқариш	7850
		<b>Қишлоқ хўжалиги</b>	
32	21 100	Ўсимликчилик (иссиқхона) 1 га	1 126000
33	21 200	Чорвачилик	1350
34	21 300	Балиқчилик (в.т.ч питомники) 1га	1 126000
35	22 200	Ветеринария хизмати	2800
36	22 300	Қишлоқ хужаликига хизмат курсатувчи ташкилотлар ва корхоналар	2800
37	30 000	Урмон хужалиги (боғлар) 1га	1 126000
		<b>Автотранспорт ва алоқа</b>	
38	51 111	Темир йўл транспорти жамоа фойдалниши	2800
39	51121	Автомобил хўжалиги (автожамланма, таксопарк, автостоянка, гараж ва автомойка)	2800
40	51 520	Ахолининг юқларига тараспорт хизмат курсатиш ва бошқа транспорт хизматлари	5050
41	52100	Почта алоқаси	2800
42	52200	Курьер (чопар) хизмати	5600
43	52300	Электро кабил алоқаси	5600
44	52300	Электр ва радио, сотовой алоқаси переметирига тортилган сим ва ва асбоб ускуналари учун	23650
		<b>Қурилиш</b>	
45	60 000	Қурилиш	2800
46	66 000	Лойиҳа, лойиҳа-қидирув ва қидирув ташкилотлари	2800
		<b>Савдо ва умумий овқатланиш</b>	
47	71100	Улгуржи савдо	7850
48	71 130	Оптовые бозорлар сотиш ва хизмат курсатиш	20250
49	71 200	Чакана савдо	7850
50	71 200	Китоб савдо	1000
51	71 300	Умумовқатланиш	7850
52	71 400	Маданий-маиший ва хўжалик буюмларини ижарага	7850

		бериш	
53	71 500	Халқ истеъмоли молларини олиш ва сотишда воситачилик хизмати	12350
54	80 000	Моддий-техника таъминоти ва сотиш	7850
55	82 000	Ахборот-хисоблаш хизмати	7850
56	82 100	Интернет ва компьютер тармоғи бўйича хизмат кўрсатиш	7850
57	83 000	Кўчмас мулк операцияси	7850
58	84 300	Реклама, ваколатлик хизмати	7850
59	84 400	Аудиторлик фаолияти	7850
60	84 500	Маркетинг тадқиқотлари, тижорий фаолият, молия ва бошқарув масалалари бўйича маслаҳат хизмати	7850
61	85 000	Геология кидирув геологический ва гидрометрология хизмати	14000
62	87 100	Таҳририят ва нашриёт	4500
63	87 300	Металл чиқиндилари ва чиқинди хомашёларини йиғувчи тайёрлов идоралари	4500
64	90 100	Тураржой хўжалиги (ТСЖ)	4500
65	90 220	Меҳмонхоналар хўжалиги	9000
66	90 300	Маиший хизматнинг ноишлаб чиқариш турлари	4500
67	90 300	Парикмахер, фотосалон, ателье поабзал таъмирлаш	6750
68	90 300	Ломбарт	10100
69	90 300	Ҳамом	13500
70	90 300	Сауна	27 000
		<b>Соғлиқни сақлаш.</b>	
71	91 510	Даволаш-профилактика муассасалари	5600
72	91 600	Дам олиш ва сайёҳлик (туризм)	5600
73	91 611	Дам олиш ва ўйин-кулгу тадбирларини ташкил этиш фаолияти (бильярд ўйини автоматлари, диско клублар ва бошқалар)	9000
74	91 700	Жисмоний тарбия ва спорт	2800
75	71 212	Дорихона муассасалари оптика, савдо дукони медицина асбоб ускуналарини сотиш	4500
		<b>Халқ таълими.</b>	
76	92 200	Ишчиларни ва бошқа ходимларни тайёрлаш ва малакасини ошириш (уқиш курслар )	4500
77	92 200	Кадрларни тайёрлаш ва бошқа ишчи ходимларни малакасини ошириш	3900
78	92 310	Нодавлат муассасаси мактабгача тарбия	2250
79	71 300	Умумий оқватланишни ташкил этиш укув муассасалари учун	2800
80	92400	Мактабгача тарбия (нодавлат муассасаси)	2250
81	93000	Маданият ва санъат	7850
82	93132	Кўрғазмалар	6750
83	93160	Парк ва дам олиш жойлари	5600